



**259 900 €**

## LANGON

maison traditionnelle 4 chambres sur terrain de 1240 m<sup>2</sup>

Type de bien : **Maison**

Nombre de pièces : **6**

Surface habitable : **120 m<sup>2</sup>**

Surface carrez : **NC**

Surface terrain : **1240 m<sup>2</sup>**

Dans un quartier recherché de Langon, découvrez cette belle maison traditionnelle vous proposant une pièce à vivre de 45 m<sup>2</sup> avec cheminée, quatre chambres avec placards, une salle de bains, une salle d' eau . Vous profiterez des deux terrasses dont une est couverte sur un joli jardin de 1240 m<sup>2</sup> entièrement clos et arboré avec piscine. un garage et un cabanon complètent les prestations de ce plain pied en très bon état

**CLASSE ENERGIE : C**

